



# 優良防火対象物認定表示制度・防火対象物適合表示制度の概要

制度名 (根拠)	優良防火対象物認定表示制度 (火災予防条例第 55 条の 5 の 10)	防火対象物適合表示制度 (東京消防庁防火対象物適合表示制度実施要綱)
概要	<p>防火対象物におけるすべての管理権原者からの申請に基づき、消防署が審査・検査した結果、<b>認定基準</b>に適合している場合には、優良な防火対象物として認定され、優良防火対象物認定証（優マーク）の使用を認める制度</p>	<p>ホテル・旅館等の管理権原者からの申出に基づき、消防署が審査・検査した結果、<b>表示基準</b>に適合している場合には、表示マークを交付する制度</p>
掲出できるマーク	<p style="text-align: center;"><b>優マーク</b></p>  <p>※2020年東京オリンピック・パラリンピック競技大会開催に伴い、外国人旅行者の増加が予想されることから、英語表記を追加</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>表示マーク（銀）</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>3年継続</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>表示マーク（金）</p>  </div> </div>
対象	<p>消防法第 8 条第 1 項に定める防火管理が義務となる <b>すべての防火対象物</b></p>	<p>消防法第 8 条第 1 項に定める防火管理が義務となる防火対象物で、地階を除く階数が 3 階以上であるもののうち、<b>(5) 項イ（ホテル・旅館等）が存する防火対象物</b></p>
申請者	<p>上記対象の <b>すべての管理権原者</b></p>	<p><b>ホテル・旅館等の管理権原者</b></p>
審査項目等	<p>【法令適合状況】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>① 消防関係法令</li> <li>② 建築関係法令</li> </ol> <p>【法令以上の認定基準】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>③ 自衛消防隊の活動能力等に関する事</li> <li>④ 過去 3 年以内の法令遵守の状況に関する事</li> <li>⑤ 過去 3 年以内の火災発生に関する事</li> <li>⑥ 法令以上の自主的な各種防火対策に関する事 など</li> </ol>	<p>【法令適合状況】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>① 消防関係法令※</li> <li>② 建築関係法令</li> </ol> <p>※一部火災予防条例に基づく防火安全対策（自衛消防活動中核要員の配置義務等）が表示基準の審査項目外となっています。</p>

# 優マークもあわせて取得を！！

東京消防庁では、防火上安全なマーク（優マーク）を表示することができる制度として、平成18年から優マーク制度を実施しています。既に800以上のホテルや事業所等が認定され、都民や利用者に向けた安心・安全の表示がされています。

## 優マークのメリット

優マークは防火の  
三つ星マークです！

### 安全な建物をお客様にアピール！

火災による被害が小さい実績（お客様の安心）  
※優マーク認定された建物では、過去大きな火災が起きていません。

### 表示マークの申請手続きが簡単！

添付書類、審査及び検査が簡略化  
※詳しくは建物を管轄する消防署へお尋ねください。



## 優マークと表示マークの違い

### 優マーク 法令基準以上の高い安全性

「世界一安心・安全な都市東京」にふさわしい厳格な審査基準

